

ROMANIA
JUDETUL PRAHOVA
ORASUL BUSTENI
CONSILIUL LOCAL

HOTARARE

privind vanzarea unor terenuri situate in
orasul Busteni ocupate de constructii

Avand in vedere:

Raportul de specialitate intocmit de referent Alina Tudorache – Of. Cadastru si Publicitate Imobiliara si ing. Rodica Cotorobai - insp. Comp. Gestiunea si Evidenta Patrimoniului;

Rapoartele de evaluare intocmite de evaluator ANEVAR – Faliboga Cristian;

Avizele de specialitate ale: **Comisiei nr.1** (Economica) – pentru “programul de dezvoltare economico-sociala, buget-finante, administrarea domeniului public si privat al orasului, servicii, comert si turism”; **Comisiei nr.2** (Urbanism) – pentru “amenajarea teritoriului, urbanism, realizarea lucrarilor publice, conservarea monumentelor si de arhitectura”; **Comisiei nr.3** (de Cultura) – pentru invatamant, sanatate, familie, munca si protectie sociala, protectie copii, cultura, culte, sport, protectia mediului, ecologie”; **Comisiei nr.4** (Juridica) – pentru “administratie publica locala, drepturile omului, problemele minoritatilor, juridica, disciplina, relatii cu cetatenii, apararea ordinii publice”;

In baza prevederilor art. 36 si 123 alin. (3) (4) din Legea nr. 215/2001 republicată,

In temeiul art.45 alin. (1) (3) din Legea nr. 215/2001 republicată, cu modificările și completările ulterioare, privind administrația publică locală,

Consiliul Local al orasului Busteni adopta prezenta

Hotarare:

Art. 1 – Aproba vanzarea de terenuri, proprietatea privata a orasului Busteni pe care sunt ridicate constructii, astfel:

- 1618 mp. – str. Crinei f.n., Tarlaua 15, Parcela 331
- 6979 mp. – str. Pescariei f.n., Tarlaua 8, Parcela 324
- 3429 mp. – str. Crinei f.n., Tarlaua 9, Parcela 1076
- 5926 mp. – str. Pescariei f.n., Tarlaua 9, Parcela 1059

Planurile de amplasament si delimitare a terenurilor fac parte integranta din prezenta hotarare.

Art. 2 – Pretul de vanzare, propus prin rapoarte de evaluare s-a aprobat conform anexei la prezenta hotarare.

Art. 3 – Proprietarii constructiilor vor fi notificati in termen de 15 zile asupra prezentei hotarari pentru a-si exprima dreptul de preemtiune la cumparare. In situatia achizitionarii terenului ca urmare a dreptului de preemtiune, pretul se v-a achita: 50% la incheierea actului de vanzare – cumparare iar diferenta de 50% in termen de un an de la incheierea actului.

Art. 4 – Prevederile prezentei hotarari vor fi duse la indeplinire de serviciile de specialitate ale Primariei iar Seviciul Administratiei Publice Locale o va publica si difuza celor interesati.

PRESEDINTE DE SEDINTA,

Toma Emil

CONTRASEMNEAZA

SECRETAR

Jr.Adriana Bardan

Busteni 23.07.2009

Nr. 90