

ROMANIA
JUDETUL PRAHOVA
ORASUL BUSTENI
CONSILIUL LOCAL

HOTARARE

privind vanzarea prin licitatie publica cu strigare a
imobilului situat in Busteni, bd.Libertatii nr. 151B

Avand in vedere :

Expunerea de motive intocmita de catre primar oras Busteni;

Raportul de specialitate nr. 12353/05.12.2012 intocmit de catre
ing.Magdalena Pintec;

Avizele de specialitate ale: **Comisiei nr. 1** (Economica) – pentru programul de dezvoltare economico – sociala, buget – finante, administrarea domeniului public si privat al orasului, servicii, comert si turism, **Comisiei nr. 2** (Urbanism) – pentru amenajarea teritoriului, urbanism, realizarea lucrarilor publice, conservarea monumentelor si de arhitectura, atribuirea sau schimbarea de denumiri si **Comisiei nr. 3** (Juridica) – pentru administratie publica locala, drepturile omului, problemele minoritatilor, juridica, disciplina, relatii cu cetatenii, apararea ordinii publice, invatamant, sanatate, familie, munca si protectie sociala, protectie copii, cultura, culte, sport, protectia mediului, ecologie;

Potrivit prevederilor:

- art.5 alin.(2) din Legea nr. 213 / 1998 privind proprietatea publica si regimul juridic al acestuia;

- H.C.L. nr. 50/08.04.2011 de aprobare a domeniului privat al orasului Busteni;

In conformitate cu art. 36 ,alin.2, lit.c; art.123, alin. 2; art.121,alin.2 din Legea 215/2001 privind administratia publica locala, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;

In temeiul art. 45 din Legea 215/2001 privind administratia publica locala, republicata ,cu modificarile si completarile ulterioare;

Cosiliul Local al orasului Busteni adopta prezenta hotarare:

Art.1. – Se aproba vanzarea prin licitatie publica cu strigare a imobilului (constructie D+P+E1+E2+M si teren S= 2.737 mp) situat in Busteni, bd. Libertatii nr.151B, T 3, P 188, nr. cad. 23249 CF 23249, ce face parte din proprietatea privata a orasului Busteni.

Art.2. – Se aproba caietul de sarcini si instructiunile pentru ofertanti pentru vanzarea imobilului mentionat la art. 1, conform anexei nr. 1 la prezenta.

Consiliul Local ia la cunostinta raportul de evaluare intocmit de evaluator autorizat ing. Cristian Alin Faliboga, anexa 2 la prezenta

Se aproba pretul minim de pornire la licitatie de 234.954 euro (cladire 98.104 euro + teren 136.850 euro).

Art.3. – Se mentine comisia de licitatie pentru vanzare in urmatoarea componenta:

- Protopopescu Petruta - presedinte
- Negutescu Liliana - membru
- Chiritoiu Valentin - membru
- Bunea Cristian - membru
- Pintec Magdalena - secretar

Art.4. – Se aproba garantia de participare la licitatie in procent de 5% din valoarea imobilului.

Se aproba valoarea caietului de sarcini in suma de 500 lei si taxa de participare de 600 lei.

Art.5. – Se aproba modificarea inventarului domeniului privat al orasului Busteni, avand in vedere prevederile art. 1 din prezenta hotarare;

Art.6. – Prevederile prezentei hotarari vor fi duse la indeplinire de serviciile de specialitate ale Primariei, iar Compartimentul Administratie Publica Locala o va publica si difuza celor interesati.

PRESEDINTE DE SEDINTA,
Gavrila Petre

CONTRASEMNEAZA

SECRETAR

Jr. Adriana Bardan

Busteni, 19.12.2012

Nr. 229