

ROMANIA  
JUDETUL PRAHOVA  
ORASUL BUSTENI  
CONSILIUL LOCAL

**HOTARARE**

privind aprobarea vanzarii prin licitatie publica  
a imobilului situat in Busteni, str. Aleea Silva fn.

Avand in vedere :

Expunerea de motive intocmita de catre primar oras Busteni;

Raportul de specialitate nr. 12568/11.12.2012 intocmit de catre ing.  
Magdalena Pintec;

Avizele de specialitate ale: **Comisiei nr. 1** (Economica) – pentru programul de dezvoltare economico – sociala, buget – finante, administrarea domeniului public si privat al orasului, servicii, comert si turism, **Comisiei nr. 2** (Urbanism) – pentru amenajarea teritoriului, urbanism, realizarea lucrarilor publice, conservarea monumentelor si de arhitectura, atribuirea sau schimbarea de denumiri si **Comisiei nr. 3** (Juridica) – pentru administratie publica locala, drepturile omului, problemele minoritatilor, juridica, disciplina, relatii cu cetatenii, apararea ordinii publice, invatamant, sanatate, familie, munca si protectie sociala, protectie copii, cultura, culte, sport, protectia mediului, ecologie;

Potrivit prevederilor:

- art.5 alin.(2) din Legea nr. 213 / 1998 privind proprietatea publica si regimul juridic al acestuia;

- H.C.L. nr. 50/08.04.2011 de aprobare a domeniului privat al orasului Busteni;

In conformitate cu art. 36 ,alin.2, lit.c; art.123, alin. 2; art.121,alin.2 din Legea 215/2001 privind administratia publica locala, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;

In temeiul art. 45 din Legea 215/2001 privind administratia publica locala, republicata ,cu modificarile si completarile ulterioare;

**Cosiliul Local al orasului Busteni** adopta prezenta hotarare:

**Art.1.** – Se aproba vanzarea prin licitatie publica cu strigare a imobilului, constructie Scsol=189 mp si teren in suprafata de 267 mp. (fosta centrala termica) situat in orasul Busteni str. Aleea Silva fn T 6 P 538 nr. cad. 23799, ce face parte din proprietatea privata a orasului Busteni.

**Art.2.** – Se aproba caietul de sarcini si instructiunile pentru ofertanti in vederea vanzarii prin licitatie publica cu strigare conform Anexei nr. 1 la prezenta.

Consiliul Local ia cunostinta de raportul de evaluare intocmit de evaluator autorizat ing. Cristian Alin Faliboga – Anexa 2 la prezenta.

Se aproba pretul minim de pornire la licitatie de 90 euro/mp;

**Art.3.** – Se mentine comisia de licitatie pentru vanzare in urmatoarea componenta:

- Protopopescu Petruta - presedinte
- Negutescu Liliana - membru
- Chiritoiu Valentin - membru
- Bunea Cristian - membru
- Pintec Magdalena - secretar

**Art.4.** – Se aproba garantia de participare la licitatie in procent de 10% din valoarea imobilului.

Se aproba valoarea caietului de sarcini in suma de 100 lei si taxa de participare de 400 lei.

**Art.5.** – Se aproba modificarea inventarului domeniului privat al orasului Busteni, avand in vedere prevederile art. 1 din prezenta hotarare;

**Art.6.** – Prevederile prezentei hotarari vor fi duse la indeplinire de serviciile de specialitate ale Primariei, iar Compartimentul Administratie Publica Locala o va publica si difuza celor interesati.

**PRESEDINTE DE SEDINTA**

Gavrila Petre

**CONTRASEMNEAZA**

**SECRETAR**

Jr. Adriana BARDAN

Busteni, 19.12.2012

Nr.227