

**ROMANIA**  
**JUDETUL PRAHOVA**  
**ORASUL BUSTENI**  
**CONSILIUL LOCAL**

**HOTARARE**

privind constatarea nulitatii absolute a contractului de vanzare-cumparare autentificat sub nr.793 din 11 noiembrie 2011 incheiat de B.N.P. Mariana Vasiu-Azuga

Avand in vedere:

Expunerea de motive a primarului orasului Busteni;

Raportul de specialitate nr.2415/24.02.2016 intocmit de Oficiul Juridic – Jr.Liliana Negutescu;

Avizele de specialitate ale: **Comisiei nr.1**(economica) –pentru programul de dezvoltare economico-sociala, buget-finante, administrarea domeniului public si privat al orasului, servicii, comert si turism”, **Comisiei nr.2**(Urbanism) pentru amenajarea teritoriului, urbanism, realizarea lucrarilor publice, conservarea monumentelor istorice si de arhitectura”, **Comisiei nr.3**(juridica) pentru administratie publica, drepturile omului,problemele minoritatilor, juridica, disciplina, relatii cu cetatenii, apararea ordinii publice, invatamant, sanatate, familie, munca si protectie sociala, protectie copii, cultura, culte, sport, protectia mediului, ecologie.”

Prevederile art.1254 Noul Cod civil ;

In temeiul art.36 si 45 alin(1) din Legea 215/2001 cu modificarile si completarile ulterioare;

**CONSILIUL LOCAL AL ORASULUI BUSTENI ADOPTA**  
**PREZENTA HOTARARE**

Art.1.- Constata nulitatea absoluta a contractului de vanzare-cumparare autentificat sub nr.793 din 11 noiembrie 2011 incheiat de B.N.P. Mariana Vasiu-Azuga avand ca obiect terenul in suprafata de 29 mp. situate in Busteni, B-dul Libertatii 75E, parcela 479, tarlăua 6, jud.Prahova, inscris in CF 22908 (Cf vechi 9047) cu numar cadastral 22908 (numar cadastral vechi 119555).

Art.2.- Se aproba ca terenul cu numarul cadastral 22908 sa fie trecut in proprietate privata a Orasului Busteni.

Art.3.- Se aproba ca terenul situat in orasul Busteni B-dul Libertatii nr.75E in suprafata de 29 mp. sa fie incheiat un contract de inchiriere/superficie firmei S.C. CRISTOFFY REDYFAM SRL Busteni.

Art.4.- Se aproba ca suma achitata cu titlu de pr t sa ramana la dispozitia Orasului Busteni prin Primaria Orasului Busteni pentru decontarea lunara a chiriei /superficieii pentru contractul de inchiriere/superficie ce urmeaza a fi incheiat cu S.C. Cristoffy Redyfam SRL.

Art.5.- Prevederile prezentei hotarari vor fi duse la indeplinire de Primarul Orasului Busteni- prin imputernicit pentru incheierea la notarul public a actului de constatare a nulitatii, iar Comp., Administratiei publice locale va publica si difuza prezenta celor interesati.

**Busteni, 26.02.2016**

**Nr.52**