

ROMANIA
JUDETUL PRAHOVA
ORASUL BUSTENI
CONSILIUL LOCAL

HOTARARE

privind vanzarea terenului proprietate privata a orasului Busteni in suprafata de 29 mp. Situat in Busteni, Bd.Libertatii nr.75C, nr. Cadastral 22908, in temeiul art./123 alin (1) si (3) din Legea 215/2001 cu modificarile si completarile ulterioare

Consiliul Local al Orasului Busteni, judetul Prahova intrunit in sedinta ordinara, luand cunostinta de :

- Proiectul de hotarare initiat de Primarul Orasului Buisteni, de expunerea de motive a acestuia;
- Raportul de specialitate nr.,8351/22.07.2016 intocmit de Oficiul de Cadastru si Publicitate Imobiliara – Ref. Alina Todica;

Avizele de specialitate ale: **Comisiei nr. 1** (Economica) – pentru programul de dezvoltare economico – sociala, buget – finante, administrarea domeniului public si privat al orasului, servicii, comert si turism, **Comisiei nr. 2** (Urbanism) – pentru amenajarea teritoriului, urbanism, realizarea lucrarilor publice, conservarea monumentelor si de arhitectura, atribuirea sau schimbarea de denumiri si **Comisiei nr. 3** (Juridica) – pentru administratie publica locala, drepturile omului, problemele minoritatilor, juridica, disciplina, relatii cu cetatenii, apararea ordinii publice, invatamant, sanatate, familie, munca si protectie sociala, protectie copii, cultura, culte, sport, protectia mediului, ecologie;

In baza titlului III, Cap.I , art.693-702 Noul Cod civil;

In conformitate cu art. 36 alin(2) lit. c si alin.(5) lit.b si 45 din Legea 215/2001 privind administratia publica locala, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;

HOTARASTE;

Art. 1 – Se aproba vanzarea directa a terenului proprietate privata a orasului Busteni, in suprafata de 29 mp., situat in B-dul Libertatii nr.75C, cu numar cadastral 22908, in scris in CF 22908 catre S.C. CRISTOFFY REDYFAM SRL, administrata de Vatansever Cristina (fosta Ionescu), beneficiara a dreptului de preemtiune la cumparare.

Art.2.- Terenul prevazut la art.1 face parte din domeniul privat al orasului Busteni.

Art.3.- Valoarea terenului este 265 euro/mp, respectiv 7685 euro + TVA.

Art.4.- Suma de 7685 euro + TVA va fi achitata integral la incheierea contractului de vanzare.

Art.5.-Contractul de vanzare va fi incheiat in termen de maxim 60 zile de la data comunicarii prezentei hotarari.

Art.6.- Cheltuielile ocazionate cu perfectarea contractului de vanzare cad in sarcina cumparatorului.

Art.7.- Primarul orasului Busteni este mandatat sa semneze contractul de vanzare in fata notarului public.

Art.3. – Prevederile prezentei hotarari, vor fi aduse la indeplinire de catre reprezentantii desemnati, iar Compartimentul Administratie Publica Locala o va publica si difuza celor interesati.

**PRESEDINTE DE SEDINTA,
Achim Virgiliu Cristian**

Vizat pentru legalitate

SECRETAR

Jr.Adriana Bardan

Busteni,31.08.2016

Nr.166