

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL PRAHOVA**  
**CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI BUȘTENI**

**HOTĂRÂRE**

**privind aprobarea predării către Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice , prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A., a amplasamentului și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții :**

**"CONSOLIDARE SI MODERNIZARE DISPENSAR POIANA TAPULUI"**

**B-DUL INDEPENDENTEI NR.124 , ORASUL BUSTENI , JUDETUL PRAHOVA**

**Avand in vedere:**

- Raportul de specialitate 10986/22.10.2018 întocmit de Jr.Madalina Fratila, coordonator compartiment achizitii publice, investitii
- expunerea de motive întocmita de Primarul Orasului Busteni

**In baza prevederilor :**

- Ordonanței Guvernului nr 16/19.08.2014 pentru modificarea și completarea Ordonanței Guvernului nr 25/2001 privind înființarea Companiei Naționale de Investiții "C.N.I." S.A
- Legii 273/2006 – legea finanțelor publice locale, cu modificările și completările ulterioare.
- Hotărâri nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice.
- Legii nr. 215/2001 – legea administrației publice locale, republicată cu modificările și completările ulterioare,
- H.G. nr. 846/2017 pentru stabilirea salariului de baza minim brut pe tara, garantat in plata
- OUG nr.79/2017 pentru modificarea si completarea Legii nr.227/2015 - Codul fiscal.

### **Avizele de specialitate ale:**

**Comisiei nr. 1 (Economica) - pentru programul de dezvoltare economico-sociala, buget-finante, administrarea domeniului public si privat al orasului, servicii, comert si turism;**

- **Comisiei nr. 2 (Urbanism) - pentru amenajarea teritoriului, urbanism, realizarea lucrarilor publice, conservarea monumentelor si de arhitectura;**
- **Comisiei nr. 3 (Juridica) pentru administratie publica locala, drepturile omului, problemele minoritatilor, juridica, disciplina, relatii cu cetatenii, apararea ordinii publice, invatamant, sanatate, familie, munca si protectie sociala.**

**In temeiul art.36 alin.(2), lit.(d), alin.(6) lit.a) pct.14, art. 45 din Legea nr 215/2001 privind administratia publica locala cu modificarile si completarile ulterioare**

### **Adopta prezenta Hotarare**

**Art. 1.** Se aproba trecerea din domeniul privat, in domeniul public al orasului Busteni a imobilului situat in B-dul Independentei, nr.124, avand destinatia de Dispensar medical, cu suprafata construita la sol de 73 mp si suprafata desfasurata de 154,82 mp, rezultata din masuratori si 152 mp din acte, numar cadastral 26257-C1, inscris in Cartea Funciara nr.26257, precum si a terenului in suprafata de 327mp, aferent constructiei, numar cadastral 26257, inscris in Cartea Funciara nr.26257.

**Art. 2.** Se aproba devizul general pentru obiectivul de investitii "CONSOLIDARE SI MODERNIZARE DISPENSAR POIANA TAPULUI", actualizat in urma influentelor prevederilor OUG nr.79/2017 si H.G. nr. 846/2017 pentru stabilirea salariului de baza minim brut pe tara, garantat in plata

**Art. 3.** Se aproba predarea către Ministerul Dezvoltarii Regionale si Administratiei Publice prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A., pe baza de protocol, a amplasamentului DISPENSARULUI POIANA TAPULUI", constructie si teren aferent, situat in orasul Busteni, B-dul Independentei, nr. 124, judetul Prahova si aflat in administrarea Consiliului local Busteni, in suprafata construita la sol de 73 mp, suprafata construita desfasurata totala de 154,82 mp si teren aferent in suprafata de

317mp din totalul de 327 mp, identificat potrivit Cartii funciare nr. 26257, nr. topo 26257, liber de orice sarcini, în vederea și pe perioada realizării de către „C.N.I.” – S.A. a obiectivului de investiții "CONSOLIDARE SI MODERNIZARE DISPENSAR POIANA TAPULUI" situat în Bulevardul Independentei, nr..124 , ORASUL BUSTENI , JUDETUL PRAHOVA

**Art.4.** Amplasamentul este viabilizat, conform documentelor urbanistice, cu respectarea reglementărilor în vigoare;

**Art.5.** Se aproba asigurarea, în condițiile legii, a suprafețelor de teren necesare pentru depozitare și pentru organizarea șantierului în vederea executării lucrărilor de construcții ;

**Art.6** Se aproba obligativitatea U.A.T. Busteni de menținere a destinației acestui obiectiv și întreținerea sa, pe o perioadă de minimum 15 ani după predarea de către C.N.I. S.A. a amplasamentului, cu obiectivul realizat și finalizat .

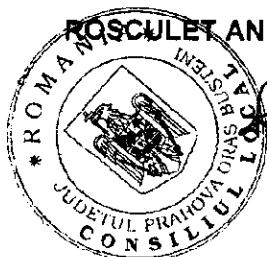
**Art.7.** Se aproba asigurarea finanțării de la bugetul local a cheltuielilor pentru racordurile la utilități (energie electrică, apă, canal, gaze naturale), ce revin U.A.T. Busteni, în valoare de 19949,16 lei, valoare ce include TVA.

**Art.8.** Se aproba asigurarea finanțării de la bugetul local a cheltuielilor pentru servicii și lucrări ce revin U.A.T. Busteni, în valoare de 158072,91 lei, valoare ce include TVA.

**Art.9.** - Prevederile prezentei Hotărâri vor fi duse la îndeplinire de Primarul orașului Busteni, prin serviciile de specialitate ale Primăriei Busteni, iar Serviciul Administratie Publica Locala o va publica și difuza celor interesați.

**PRESEDINTE DE SEDINTA**

**ROSCULET ANDREEA LOREDANA**



**Contrasemneaza**

**SECRETAR,**

**Jr. LILIANA NEGUTESCU**

**Data în Busteni, astăzi 25.10.2018**

**Nr. 146**