

**ROMANIA**  
**JUDETUL PRAHOVA**  
**ORASUL BUSTENI**  
**CONSILIUL LOCAL**

**HOTARARE**

**privind aprobarea vanzarii terenului situat in orasul Busteni, strada  
Jepi, nr. 2, in suprafata de 390 mp, atribuit in baza Legii 15/2003  
numitului Chiritoiu Sabin Petru**

Consiliul Local al Orasului Busteni, judetul Prahova intrunit in sedinta ordinara, luand cunostinta de

- proiectul de hotarare initiat de Primarul Orasului Busteni, de expunerea de motive a acestuia
- raportul de specialitate intocmit de Oficiul de Cadastru si Publicitate Imobiliara-ref. Alina Todica ;
- Raportul de evaluare intocmit de expert evaluator ANEVAR Faliboga Cristian Alin ;

Avizele de specialitate ale : **Comisiei nr.1** (Economica)-pentru programul de dezvoltare economico-sociala, buget-finante, administrarea domeniului public si privat al orasului, servicii, comert si turism » **Comisiei nr. 2** (Urbanism) pentru « amenajarea teritoriului, urbanism, realizarea lucrarilor publice, conservarea monumentelor istorice si de arhitectura » **Comisiei nr. 3** (Juridica) pentru « administratie publica, drepturile omului, problemele minoritatilor, juridica, disciplina, relatii cu cetatenii, apararea ordinii publice, invatamant, sanatate, familie, munca si protectie sociala, protectie copii, cultura, culte, sport, protectia mediului, ecologie »

In conformitate cu Legea 15/2003, modificata si completata prin Legea 163/2006 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuinte proprietate personala ; HCL pentru vanzarea terenurilor in baza Legii 15/2003

In temeiul art. 129, alin 2, lit (c) din OUG 57/2019 privind codul administrativ

**HOTARASTE**

**Art.1.** Aproba vanzarea terenului situat in orasul Busteni, strada Jepi, nr. 2, in suprafata de 390 mp, atribuit in baza Legii 15/2003 numitului Chiritoiu Sabin Petru

**Art.2.-** Aproba pretul de vanzare al imobilului (teren) prevazut la art. 1 la valoarea de 20 Euro/mp astfel cum a fost stabilit in sedinta din data de 25.07.2019 si consemnat in procesul verbal din aceiasi data

**Art. 3 (1) –** Pretul de vanzare al terenului este de 20 euro+TVA

**(2)** Valoarea de 7800 euro+TVA va fi achitata integral la incheierea contractului de vanzare cumparare

**(3) –** Contractul de vanzare- cumparare va fi incheiat in termen de maxim 60 zile de la data comunicarii hotararii.

**Art. 4 –** Cheltuielile privind intocmirea raportului de evaluare mentionat la art. 1, precum taxele ocazionate cu perfectarea contractului de vanzare cumparare cad in sarcina cumparatorului

**Art. 5 –** Daca pretul de vanzare nu se achita la termenul prevazut mai sus, vanzarea se revoca.

**Art. 6 –** Primarul orasului Busteni este mandatat sa semneze contractul de vanzare in fata notarului public

**Art.7.-**Prevederile prezentei hotarari vor fi duse la indeplinire de Primarul orasului Busteni prin intermediul birourilor de specialitate din cadrul Primariei, iar Compartimentul Administratiei publice locale o va publica si difuza Prefecturii, compartimentului concesiuni, juridic, patrimoniu, impozite si taxe, precum si numitului Chiritoiu Sabin Petru.

PRESEDINTE DE SEDINTA

ROSCULET ANDREEA LOREDAN

CONTRASEMNEAZA

SECRETAR GENERAL

Jr. LILIANA NEGUTESCU

**Busteni 25.07.2019**

**Nr. 93**