

**ROMANIA
JUDETUL PRAHOVA
ORASUL BUSTENI
CONSILIUL LOCAL**

HOTARARE

privind vanzarea terenurilor proprietatea privata a orasului Busteni in suprafata de 141 mp si 23 mp situate in Busteni, strada Primaverii, nr. 50

Consiliul Local al Orasului Busteni, judetul Prahova intrunit in sedinta ordinara, luand cunostinta de

- Referatul de aprobare al Primarului orasului Busteni ;
- Raportul de specialitate intocmit de oficiul de cadastru inregistrat sub nr. 9662/03.12.2019

Avizele de specialitate ale : **Comisiei nr.1** (Economica)-pentru programul de dezvoltare economico-sociala, buget-finante, administrarea domeniului public si privat al orasului, servicii, comert si turism » **Comisiei nr. 2** (Urbanism) pentru « amenajarea teritoriului, urbanism, realizarea lucrarilor publice, conservarea monumentelor istorice si de arhitectura » **Comisiei nr. 3** (Juridica) pentru « administratie publica, drepturile omului, problemele minoritatilor, juridica, disciplina, relatii cu cetatenii, apararea ordinii publice, invatamant, sanatate, familie, munca si protectie sociala, protectie copii, cultura, culte, sport, protectia mediului, ecologie »

In temeiul prevederilor art. 129 alin (1), 139 alin (1) si art. 196 lit a din OUG 57/05.07.2019 privind codul administrativ

HOTARASTE

Art. 1- Se aproba vanzarea terenurilor proprietatea privata a orasului Busteni in suprafata de 141 mp si 23 mp situate in Busteni, strada Primaverii, nr. 50 catre SC ATHENA INVESTMENT AND PROPERTIES S.R.L.

Art.2. –Consiliul Local ia cunostinta de rapoartele de evaluare ale terenurilor in suprafata de 141 mp si 23 mp, situate in orasul Busteni, strada Primaverii, nr. 50, efectuate de evaluator autorizat ANEVAR Faliboga Cristian Alin.

Art. 3- Aproba pretul de vanzare al imobilului (teren) prevazut la art. 1 la valoarea de 50 Euro/mp + TVA astfel cum a fost stabilit in sedinta din data de 20.12.2019 si consemnat in procesul verbal din aceiasi data

Art. 4 (1) Suma de 8200 EURO+TVA va fi achitata integral la incheierea contractului de vanzaare cumparare

(2) – Contractul de vanzare- cumparare va fi incheiat in termen de maxim 60 zile de la data comunicarii hotararii.

Art. 5 – Cheltuielile privind intocmirea raportului de evaluare mentionat la art. 1, precum taxele ocazionate cu perfectarea contractului de vanzare cumparare cad in sarcina cumparatorului

Art. 6 – Daca pretul de vanzare nu se achita la termenul prevazut mai sus, vanzarea se revoca.

Art. 7 – Primarul orasului Busteni este mandatat sa semneze contractul de vanzare-cumparare in fata notarului public

Art. 8.-Prevederile prezentei hotarari vor fi duse la indeplinire de Primarul orasului Busteni prin intermediul birourilor de specialitate din cadrul Primariei, iar Compartimentul Administratiei publice locale o va publica si difuza celor interesati.

Presedinte de sedinta,

Bunea Cristian

CONTRASEMNEAZA:

Secretar General UATO

Jr. Liliana Negutescu

Busteni 20.12.2019

Nr. 152