

ROMANIA
JUDETUL PRAHOVA
ORASUL BUSTENI
CONSILIUL LOCAL

HOTARARE

privind vanzarea terenului proprietatea privata a orasului Busteni in suprafata de 40 mp, situat in Busteni, strada Caporal Musat, nr. 11, nr. cad 27014, CF 27014

Consiliul Local al Orasului Busteni, judetul Prahova intrunit in sedinta ordinara, luand cunostinta de

- Referatul de aprobare al Primarului orasului Busteni ;
- Raportul de specialitate intocmit de oficiul de cadastru inregistrat sub nr. 5938/15.07.2020

Avizele de specialitate ale : **Comisiei nr.1** (Economica)-pentru programul de dezvoltare economico-sociala, buget-finante, administrarea domeniului public si privat al orasului, servicii, comert si turism » **Comisiei nr. 2** (Urbanism) pentru « amenajarea teritoriului, urbanism, realizarea lucrarilor publice, conservarea monumentelor istorice si de arhitectura » **Comisiei nr. 3** (Juridica) pentru « administratie publica, drepturile omului, problemele minoritatilor, juridica, disciplina, relatii cu cetatenii, apararea ordinii publice, invatamant, sanatate, familie, munca si protectie sociala, protectie copii, cultura, culte, sport, protectia mediului, ecologie »

In temeiul prevederilor art. 129 alin (1), 139 alin (1) si art. 196 lit a din OUG 57/05.07.2019 privind codul administrativ

HOTARASTE

Art. 1- Se aproba vanzarea terenului proprietatea privata a orasului Busteni in suprafata de 40 mp, situat in Busteni, strada Caporal Musat, nr. 11 catre Tomita Razvan si Tomita Lizeta

Art.2. –Consiliul Local ia cunostinta de raportul de evaluare a terenului in suprafata de 40 mp, situat in orasul Busteni, strada Caporal Musat, nr.11, efectuat de evaluator autorizat ANEVAR Faliboga Cristian Alin.

Art. 3- Aproba pretul de vanzare al imobilului (teren) prevazut la art. 1 la valoarea de 30 Euro/mp + TVA astfel cum a fost stabilit in sedinta din data de 23.07.2020 si consemnat in procesul verbal din aceiasi data

Art. 4 (1) Suma de 1200 euro+TVA va fi achitata integral la incheierea contractului de vanzare cumparare

(2) – Contractul de vanzare- cumparare va fi incheiat in termen de maxim 90 zile de la data comunicarii hotararii.

Art. 5 – Cheltuielile privind intocmirea raportului de evaluare mentionat la art. 1, precum taxele ocazionate cu perfectarea contractului de vanzare cumparare cad in sarcina cumparatorului

Art. 6 – Daca pretul de vanzare nu se achita la termenul prevazut mai sus, vanzarea se revoca.

Art. 7 – Primarul orasului Busteni este mandatat sa semneze contractul de vanzare-cumparare in fata notarului public

Art. 8.-Prevederile prezentei hotarari vor fi duse la indeplinire de Primarul orasului Busteni prin intermediul birourilor de specialitate din cadrul Primariei, iar Compartimentul Administratiei publice locale o va publica si difuza celor interesati.

PRESEDINTE DE SEDINTA,

GHITA ADRIAN ANDREI

Contrasemneaza:

SECRETAR GENERAL UATO

LILIANA NEGUTESCU

Busteni 23.07.2020

Nr. 91