

**ROMANIA  
JUDETUL PRAHOVA  
ORASUL BUSTENI  
CONSILIUL LOCAL**

**HOTARARE**

**privind vanzarea terenului proprietatea privata a orasului Busteni in suprafata de 145 mp, nr cad 26997, situat in Busteni, strada Cumpatul, fn**

Consiliul Local al Orasului Busteni, judetul Prahova intrunit in sedinta ordinara, luand cunostinta de

- Referatul de aprobare intocmit de Primarul orasului Busteni,
- raportul de specialitate intocmit de oficiul de cadastru al Primariei Busteni inregistrat sub nr. 4875/22.05.2020

Avizele de specialitate ale : **Comisiei nr.1** (Economica)-pentru programul de dezvoltare economico-sociala, buget-finante, administrarea domeniului public si privat al orasului, servicii, comert si turism » **Comisiei nr. 2** (Urbanism) pentru « amenajarea teritoriului, urbanism, realizarea lucrarilor publice, conservarea monumentelor istorice si de arhitectura » **Comisiei nr. 3** (Juridica) pentru « administratie publica, drepturile omului, problemele minoritatilor, juridica, disciplina, relatii cu cetatenii, apararea ordinii publice, invatamant, sanatate, familie, munca si protectie sociala, protectie copii, cultura, culte, sport, protectia mediului, ecologie »

In baza art. 362, 363 din OUG 57/2019 privind Codul administrativ

In temeiul prevederilor art. 129 alin (1), 139 alin (1) si art. 196 lit a din OUG 57/05.07.2019 privind codul administrativ

**HOTARASTE**

**Art. 1-** Se aproba vanzarea terenului proprietatea privata a orasului Busteni in suprafata de 145 mp, nr cad 26997, situat in Busteni, strada Cumpatul, fn, catre YAEL E INVEST SRL

**Art.2.** –Consiliul Local ia cunostinta de raportul de evaluare a terenului in suprafata de 145 mp situat in orasul Busteni, strada Cumpatul, fn efectuat de evaluator autorizat ANEVAR Faliboga Cristian Alin.

**Art. 3-** Aproba pretul de vanzare al imobilului (teren) prevazut la art. 1 la valoarea de 30 Euro/mp + TVA astfel cum a fost stabilit in sedinta din data de 28.05.2020 si consemnat in procesul verbal din aceiasi data

**Art. 4 (1) Suma de 4350 euro va fi achitata integral la incheierea contractului de vanzare-cumparare**

**(2)** – Contractul de vanzare- cumparare va fi incheiat in termen de maxim 90 zile de la data comunicarii hotararii.

**Art. 5** – Cheltuielile privind intocmirea raportului de evaluare mentionat la art. 1, precum taxele ocazionate cu perfectarea contractului de vanzare cumparare cad in sarcina cumparatorului

**Art. 6** – Daca pretul de vanzare nu se achita la termenul prevazut mai sus, vanzarea se revoca.

**Art. 7 –** Primarul orasului Busteni este mandatat sa semneze contractul de vanzare-cumparare in fata notarului public

**Art. 8.-**Prevederile prezentei hotarari vor fi duse la indeplinire de Primarul orasului Busteni prin intermediul birourilor de specialitate din cadrul Primariei, iar Compartimentul Administratiei publice locale o va publica si difuza celor interesati.

Presedinte de sedinta,  
Mirela Dobrea

Contrasemneaza  
Secretar general UATO  
Jr. Liliana Negutescu

**Busteni 28.05.2020**  
**Nr. 64**