

ROMANIA
JUDETUL PRAHOVA
ORASUL BUSTENI
CONSILIUL LOCAL

HOTARARE

privind vanzarea terenului proprietatea privata a orasului Busteni in suprafata de 182 mp, lot 19, nr postal 96 situat in Busteni, strada Piatra Arsa

Consiliul Local al Orasului Busteni, judetul Prahova intrunit in sedinta ordinara din data de 27.08.2020

Avand in vedere:

- referatul de aprobare intocmit de Primarul orasului Busteni,
- raportul de specialitate intocmit de oficiul de cadastru al Primariei Busteni inregistrat sub nr. 5001/20.08.2020

Avizele de specialitate ale : **Comisiei nr.1** (Economica)-pentru programul de dezvoltare economico-sociala, buget-finante, administrarea domeniului public si privat al orasului, servicii, comert si turism » **Comisiei nr. 2** (Urbanism) pentru « amenajarea teritoriului, urbanism, realizarea lucrarilor publice, conservarea monumentelor istorice si de arhitectura » **Comisiei nr. 3** (Juridica) pentru « administratie publica, drepturile omului, problemele minoritatilor, juridica, disciplina, relatii cu cetatenii, apararea ordinii publice, invatamant, sanatate, familie, munca si protectie sociala, protectie copii, cultura, culte, sport, protectia mediului, ecologie »

In baza HCL nr. 136/29.10.2019 de aprobare a regulamentului privind procedura de vanzare a bunurilor imobile din domeniul privat al orasului Busteni

In conformitate cu art. 363, 364 din OUG 57/2019 privind Codul administrativ, Legea 24/2000 privind normele de tehnica legislativa pentru elaborarea actelor normative, republicata

In temeiul prevederilor art. 129 alin (1), alin (2) lit. c, art. 139 alin (1) si art. 196 lit a din OUG 57/05.07.2019 privind codul administrativ

HOTARASTE

Art. 1- Se aproba vanzarea terenului proprietatea privata a orasului Busteni in suprafata de 182 mp situat in Busteni, strada Piatra Arsa, lot 19, numarul postal 96 catre numitii Popescu Laura si Popescu Cristian

Art.2. –Consiliul Local ia cunostinta de raportul de evaluare a terenului in suprafata de 182 mp situat in orasul Busteni, strada Piatra Arsa, lot 19, numarul postal 96 efectuat de evaluator autorizat ANEVAR Faliboga Cristian Alin.

Art. 3- Aproba pretul de vanzare al imobilului (teren) prevazut la art. 1 la valoarea de 25 Euro/mp + TVA astfel cum a fost stabilit in sedinta din data de 27.08.2020 si consemnat in procesul verbal din aceiasi data

Art. 4 (1) Suma de 4550 euro +TVA va fi achitata integral la incheierea contractului de vanzare cumparare

(2) – Contractul de vanzare- cumparare va fi incheiat in termen de maxim 90 zile de la data comunicarii hotararii.

Art. 5 – Cheltuielile privind întocmirea raportului de evaluare menționat la art. 1, precum taxele ocazionate cu perfectarea contractului de vânzare cumpărare cad în sarcina cumparatorului

Art. 6 – Dacă prețul de vânzare nu se achită la termenul prevăzut mai sus, vânzarea se revocă.

Art. 7 – Primarul orașului Busteni este mandatat să semneze contractul de vânzare-cumpărare în fața notarului public

Art. 8.-Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire de Primarul orașului Busteni prin intermediul birourilor de specialitate din cadrul Primăriei, iar Compartimentul Administrației publice locale o va publica și difuza celor interesați.

Presedinte de sedinta,
Nae Savel

Contrasemneaza:
SECRETAR GENERAL UAT
Negutescu Liliana

Busteni 27.08.2020
Nr. 128