

ROMANIA
JUDETUL PRAHOVA
ORASUL BUSTENI
CONSILIUL LOCAL

HOTARARE

privind vanzarea terenului proprietatea privata a orasului Busteni in suprafata de 24 mp (26.20 mp din masuratori), nr cad 755, CF 668N situat in Busteni, strada Victoriei, nr. 21

Consiliul Local al Orasului Busteni, judetul Prahova intrunit in sedinta ordinara din data de 27.08.2020

Avand in vedere:

- Referatul de aprobare intocmit de Primarul orasului Busteni,
- raportul de specialitate intocmit de oficiul de cadastru al Primariei Busteni

Avizele de specialitate ale : **Comisiei nr.1** (Economica)-pentru programul de dezvoltare economico-sociala, buget-finante, administrarea domeniului public si privat al orasului, servicii, comert si turism » **Comisiei nr. 2** (Urbanism) pentru « amenajarea teritoriului, urbanism, realizarea lucrarilor publice, conservarea monumentelor istorice si de arhitectura » **Comisiei nr. 3** (Juridica) pentru « administratie publica, drepturile omului, problemele minoritatilor, juridica, disciplina, relatii cu cetatenii, apararea ordinii publice, invatamant, sanatate, familie, munca si protectie sociala, protectie copii, cultura, culte, sport, protectia mediului, ecologie »

In baza art. 362, 363 din OUG 57/2019 privind Codul administrativ

In temeiul prevederilor art. 129 alin (1), 139 alin (1) si art. 196 lit a din OUG 57/05.07.2019 privind codul administrativ

HOTARASTE

Art. 1- Se aproba vanzarea terenului proprietatea privata a orasului Busteni in suprafata de 24 mp (26.20 mp din masuratori), nr cad 755, CF 668N situat in Busteni, strada Victoriei, nr. 21, catre numitul Sfrijan Vasile

Art.2. –Consiliul Local ia cunostinta de raportul de evaluare a terenului in suprafata de 24 mp (26,20 mp din masuratori) situat in orasul Busteni, strada Victoriei, nr. 21 efectuat de evaluator autorizat ANEVAR Faliboga Cristian Alin.

Art. 3- Aproba pretul de vanzare al imobilului (teren) prevazut la art. 1 la valoarea de 20 Euro/mp + TVA astfel cum a fost stabilit in sedinta din data 27.08.2020 si consemnat in procesul verbal din aceiasi data

Art. 4 (1) Suma calculata conform fisei de calcul va fi achitata integral la incheierea contractului de vanzare-cumparare

(2) – Contractul de vanzare- cumparare va fi incheiat in termen de maxim 90 zile de la data comunicarii hotararii.

Art. 5 – Cheltuielile privind intocmirea raportului de evaluare mentionat la art. 1, precum taxele ocazionate cu perfectarea contractului de vanzare cumparare cad in sarcina cumparatorului

Art. 6 – Daca pretul de vanzare nu se achita la termenul prevazut mai sus, vanzarea se revoca.

Art. 7 – Primarul orasului Busteni este mandatat sa semneze contractul de vanzare-cumparare in fata notarului public

Art. 8.-Prevederile prezentei hotarari vor fi duse la indeplinire de Primarul orasului Busteni prin intermediul birourilor de specialitate din cadrul Primariei, iar Compartimentul Administratiei publice locale o va publica si difuza celor interesati.

Presedinte de sedinta,
Nae Savel

Contrasemneaza:
SECRETAR GENERAL UAT
Negutescu Liliana

Busteni 27.08.2020
Nr.120