

**ROMÂNIA
JUDEȚUL PRAHOVA
ORAȘUL BUȘTENI
CONSILIUL LOCAL**

HOTĂRÂRE

**privind modificarea și completarea HCL nr. 14/28.02.2005 (construirea
obiectivelor turistice pe teritoriul orașului Bușteni)**

Consiliul Local al orașului Bușteni, întrunit în ședință ordinară, având în vedere:

Referatul de aprobare întocmit de consilier local, arh. Buruiană Marius;

Referatul de specialitate nr. 2255/22.02.2021 , întocmit de Șef Birou urbanism, Ing. Crivăț Roxana;

Avizele de specialitate ale : **Comisiei nr.1** (economică) – pentru programul de dezvoltare economico-socială , buget-finante, administrarea domeniului public și privat al orașului , servicii , comerț și turism. , **Comisiei 2** (urbanism) pentru amenajarea teritoriului, urbanism, realizarea lucrărilor publice, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură , **Comisiei 3** (juridică) pentru administrație publică, drepturile omului, problemele minorităților, disciplină, relații cu cetățenii, apărarea ordinii publice, învățământ, sănătate, familie, muncă și protecție socială, protecție copii, cultură, culte, sport, protecția mediului, ecologie;

În conformitate cu:

Legea nr.50/1991, actualizată , privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, art.3 alin.a – „este necesară obținerea autorizației de construire pentru lucrări de construcții, reconstruire, consolidare, modificare, extindere, reabilitare, schimbare de destinație sau de reparare a construcțiilor de orice fel”;

Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului si urbanismul;

Ordinul 65/2013 pentru aprobarea Normelor metodologice privind eliberarea certificatelor de clasificare a structurilor de primire turistice cu funcțiuni de cazare și alimentație publică, a licențelor și brevetelor de turism;

Legea 199/2004 pentru modificarea si completarea Legii nr.50/1991 privind autorizarea lucrărilor de construcții.

În temeiul art.129, alin. (1) lit.a) și e) și art. 196 alin.(1), lit.a) din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 - Se modifică art.1, pct.1.1, lit. b, astfel: „ suprafața de teren necesară pentru edificarea unui obiectiv turistic este de **500 mp, cu respectarea coeficienților urbanistici specifici fiecărei zone, POT, CUT și regim de înălțime**”.

Art. 2 - Se completează art.1, pct.1.3, lit.a, astfel: „staționarea autovehiculelor se admite numai în interiorul parcelei, fără a afecta în niciun fel circulațiile publice, **excepție pot face obiectivele turistice cu teren aferent închiriat/concesionat special pentru parcare, teren aflat în vecinătatea obiectivului respectiv, dacă există teren disponibil**”.

Art.3 - Se modifică art.1, pct.1.3, lit.c, astfel: „Se vor prevedea de asemenea, distinct, spații de parcare pentru personal în cazul: **unităților cu capacitate de cazare mai mare de 10 camere/unitate și/sau a celor care dispun de restaurant propriu (minim 2 locuri de parcare pentru personal)**”.

Art.4.- Prevederile prezentei hotărâri vor fi aduse la îndeplinire de Primarul orașului Bușteni prin aparatul de specialitate din cadrul Primăriei orașului Bușteni , Compartimentul Administratie Publică Locală o va difuza Serviciului de Urbanism si amenajarea teritoriului , Institutiei Prefectului județului Prahova si o va înainta spre publicare pe site-ul oficial al instituției.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

 **ȘTEFAN CONSTANTIN**

CONTRASEMNEAZĂ

SECRETAR GENERAL,

 **Jr. Liliana Neaguțescu**