

**IMPOZITUL SI TAXA PE TEREN**

**Art.1** – Impozitul si taxa pe teren se datoreaza in suma fixa pe metru patrat de teren, in mod diferentiat in intravilanul localitatii, pe ranguri de localitati si zone.

**Art.2** – Pentru terenurile proprietate publica sau privata a statului, ori a unitatilor administrativ teritoriale, concesionate, inchiriate, date in administrare sau in folosinta, se stabileste taxa pe teren, care reprezinta sarcina fiscala a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosinta, dupa caz, in conditii similare impozitului pe teren.

**Art.3** – **Impozitul/taxa pe teren datorat de persoane fizice.** In cazul unui teren amplasat in intravilan, inregistrat in registrul agricol la categoria de folosinta terenuri cu constructii, impozitul pe teren se stabileste prin inmultirea suprafetei terenului, exprimata in hectare, cu suma corespunzatoare prevazuta in tabelul urmator:

Zona in cadrul localitatii	Niveluri aplicabile in anul fiscal 2019, lei/ha	
	2018	2019
A	7003	7703
B	4758	5234
C	2261	2487
D	1316	1448

**Art.4** – In cazul unui teren amplasat in intravilan, inregistrat in registrul agricol la alta categorie de folosinta decat cea de terenuri cu constructii, pentru stabilirea impozitului pe teren se folosesc sumele din tabelul de mai jos.

Categoria de folosinta	2019		Zona ( lei/ha)							
			A		B		C		D	
	2018	2019	2018	2019	2018	2019	2018	2019	2018	2019
1 Teren arabil	28	31	21	23	19	21	15	17		
2 Pasune	21	23	19	21	15	17	13	14		
3 Faneata	21	23	19	21	15	17	13	14		
4 Vie	46	51	35	39	28	31	19	21		
5 Livada	53	58	46	51	35	39	28	31		
6 Padure sau alt teren cu vegetatie forestiera	28	31	21	23	19	21	15	17		
7 Teren cu ape	15	17	13	14	8	9	-			

**Art.5 – Impozitul/taxa pe terenurile amplasate in extravilan. Este stabilit conform tabelului, dupa cum urmeaza:**

Categoria de folosinta	2018/2019		2018/2019		2018/2019		2018/2019			
			A		B		C		D	
	2018	2019	2018	2019	2018	2019	2018	2019	2018	2019
1. Teren cu constructii	31	34	28	31	26	29	22	24		
2. Arabil	50	55	48	53	45	50	42	44		
3. Pasune	28	31	26	29	22	24	20	22		
4. Faneata	28	31	26	29	22	24	20	22		
5. Vie pe rod, alta prevazuta la pct. 5.1	55	61	53	58	50	55	48	53		

5.1. Vie pana la intrarea pe pod	X	X	X	X
6. Livada pe rod	56 62	53 58	50 55	48 53
6.1 Livada pana la intrarea pe rod.	X	X	X	X
7. Padure sau alt teren cu vegetatie forestiera	16 18	14 15	12 13	8 9
7.1 Padure in varsta de pana la 20 ani si padure cu rol de protectie	X	X	X	X
8. Teren cu apa, altul decat cel cu amenajari piscicole	6 7	5 6	2 3	1 2
8.1 Teren cu amenajari piscicole	34 74	31 34	28 31	26 29
9. Drumuri si cai ferate				
10. Teren neproductiv	-	-	-	-

*Pentru plata cu anticipatie, pana la 31 martie – inclusiv, a impozitului pe teren datorat pentru intregul an, de catre persoanele fizice si persoane juridice, se acorda o bonificatie de 10%.*

**Art.6 – Impozitul/taxa pe terenul, proprietatea persoanelor juridice, se va calcula la fel ca la persoane fizice**