

**IMPOZITUL SI TAXA PE TEREN**

**Art.1** – Impozitul si taxa pe teren se datoreaza in suma fixa pe metru patrat de teren, in mod diferentiat in intravilanul localitatii, pe ranguri de localitati si zone.

**Art.2** – Pentru terenurile proprietate publica sau privata a statului, ori a unitatilor administrativ teritoriale, concesionate, inchiriate, date in administrare sau in folosinta, se stabileste taxa pe teren, care reprezinta sarcina fiscala a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosinta, dupa caz, in conditii similare impozitului pe teren.

**Art.3** – Impozitul/taxa pe teren datorat de persoane fizice. In cazul unui teren amplasat in intravilan, inregistrat in registrul agricol la categoria de folosinta terenuri cu constructii, impozitul pe teren se stabileste prin inmultirea suprafetei terenului, exprimata in hectare, cu suma corespunzatoare prevazuta in tabelul urmator:

Zona in cadrul localitatii	Niveluri aplicabile in anul fiscal 2018, lei/ha	
	2017	2018
A	7003	7003
B	4758	4758
C	2261	2261
D	1316	1316

**Art.4** – In cazul unui teren amplasat in intravilan, inregistrat in registrul agricol la alta categorie de folosinta decat cea de terenuri cu constructii, pentru

	2017	2018	2017	2018	2017	2018	2017	2018
<b>1 Teren arabil</b>	28	28	21	21	19	19	15	15
<b>2 Pasune</b>	21	21	19	19	15	15	13	13
<b>3 Faneata</b>	21	21	19	19	15	15	13	13
<b>4 Vie</b>	46	46	35	35	28	28	19	19
<b>5 Livada</b>	53	53	46	46	35	35	28	28
<b>6 Padure sau alt teren cu vegetatie forestiera</b>	28	28	21	21	19	19	15	15
<b>7 Teren cu ape</b>	15	15	13	13	8	8	-	-

**Art.5 – Impozitul/taxa pe terenurile amplasate in extravilan. Este stabilit conform tabelului, dupa cum urmeaza:**

<b>Categoria de folosinta</b>	2017/2018		2017/2018		2017/2018		2017/2018	
	A		B		C		D	
<b>1. Teren cu constructii</b>	31	31	28	28	26	26	22	22
<b>2. Arabil</b>	50	50	48	48	45	45	42	42
<b>3. Pasune</b>	28	28	26	26	22	22	20	20
<b>4. Faneata</b>	21	21	19	19	15	15	13	13

<b>6.1 Livada pana la intrarea pe rod.</b>	<b>X</b>	<b>X</b>	<b>X</b>	<b>X</b>
<b>7. Padure sau alt teren cu vegetatie forestiera</b>	<b>16 16</b>	<b>14 14</b>	<b>12 12</b>	<b>8 8</b>
<b>7.1 Padure in varsta de pana la 20 ani si padure cu rol de protectie</b>	<b>X</b>	<b>X</b>	<b>X</b>	<b>X</b>
<b>8. Teren cu apa, altul decat cel cu amenajari piscicole</b>	<b>6 6</b>	<b>5 5</b>	<b>2 2</b>	<b>1 1</b>
<b>8.1 Teren cu amenajari piscicole</b>	<b>34 34</b>	<b>31 31</b>	<b>28 28</b>	<b>26 26</b>
<b>9. Drumuri si cai ferate</b>				
<b>10. Teren neproductiv</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

*Pentru plata cu anticipatie, pana la 31 martie – inclusiv, a impozitului pe teren datorat pentru intregul an, de catre persoanele fizice si persoane juridice , se acorda o bonificatie de 10%.*

**Art.6 – Impozitul/taxa pe terenul, proprietatea persoanelor juridice, se va calcula la fel ca la persoane fizice.**