

**IMPOZITUL SI TAXA PE TEREN**

**Art.1** – Impozitul si taxa pe teren se datoreaza in suma fixa pe metru patrat de teren, in mod diferentiat in intravilanul localitatii, pe ranguri de localitati si zone.

**Art.2** – Pentru terenurile proprietate publica sau privata a statului, ori a unitatilor administrativ teritoriale, concesionate, inchiriate, date in administrare sau in folosinta, se stabileste taxa pe teren, care reprezinta sarcina fiscala a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosinta, dupa caz, in conditii similare impozitului pe teren.

**Art.3** – **Impozitul/taxa pe teren datorat de persoane fizice.** In cazul unui teren amplasat in intravilan, inregistrat in registrul agricol la categoria de folosinta terenuri cu constructii, impozitul pe teren se stabileste prin inmultirea suprafetei terenului, exprimata in hectare, cu suma corespunzatoare prevazuta in tabelul urmator:

Zona in cadrul localitatii	Niveluri aplicabile in anul fiscal 2020, lei/ha	
	2019	2020
A	7703	8057
B	5234	5475
C	2487	2601
D	1448	1515

**Art.4** – In cazul unui teren amplasat in intravilan, inregistrat in registrul agricol la alta categorie de folosinta decat cea de terenuri cu constructii, pentru stabilirea impozitului pe teren se folosesc sumele din tabelul de mai jos.

<b>Categoria de folosinta</b>	<b>2020</b>		<b>Zona ( lei/ha)</b>							
			<b>A</b>		<b>B</b>		<b>C</b>		<b>D</b>	
			2019	2020	2019	2020	2019	2020	2019	2020
1. Teren arabil			31	32	23	24	21	22	17	18
2. Pasune			23	24	21	22	17	18	14	15
3. Faneata			23	24	21	22	17	18	14	15
4. Vie			51	53	39	41	31	32	21	22
5. Livada			58	61	51	53	39	41	31	32
6. Padure sau alt teren cu vegetatie forestiera			31	32	23	24	21	22	17	18
7. Teren cu ape			17	18	14	15	9	9	-	

**Art.5 – Impozitul/taxa pe terenurile amplasate in extravilan. Este stabilit conform tabelului, dupa cum urmeaza:**

<b>Categoria de folosinta</b>			2019 / 2020		2019 / 2020		2019 / 2020		2019 / 2020	
			<b>A</b>		<b>B</b>		<b>C</b>		<b>D</b>	
1. Teren cu constructii			34	36	31	32	29	30	24	25
2. Arabil			55	58	53	55	50	52	44	46
3. Pasune			31	32	29	30	24	25	22	23
4. Faneata			31	32	29	30	24	25	22	23
5. Vie pe rod, alta prevazuta la pct. 5.1			61	64	58	61	55	58	53	55

<b>5.1. Vie pana la intrarea pe pod</b>	<b>X</b>	<b>X</b>	<b>X</b>	<b>X</b>
<b>6. Livada pe rod</b>	<b>62 65</b>	<b>58 61</b>	<b>55 58</b>	<b>53 55</b>
<b>6.1 Livada pana la intrarea pe rod.</b>	<b>X</b>	<b>X</b>	<b>X</b>	<b>X</b>
<b>7. Padure sau alt teren cu vegetatie forestiera</b>	<b>18 19</b>	<b>15 16</b>	<b>13 14</b>	<b>9 9</b>
<b>7.1 Padure in varsta de pana la 20 ani si padure cu rol de protectie</b>	<b>X</b>	<b>X</b>	<b>X</b>	<b>X</b>
<b>8. Teren cu apa, altul decat cel cu amenajari piscicole</b>	<b>7 7</b>	<b>6 6</b>	<b>3 3</b>	<b>2 2</b>
<b>8.1 Teren cu amenajari piscicole</b>	<b>74 77</b>	<b>34 36</b>	<b>31 32</b>	<b>29 30</b>
<b>9. Drumuri si cai ferate</b>				
<b>10. Teren neproductiv</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

*Pentru plata cu anticipatie, pana la 31 martie – inclusiv, a impozitului pe teren datorat pentru intregul an, de catre persoanele fizice si persoane juridice , se acorda o bonificatie de 10%.*

**Art.6 – Impozitul/taxa pe terenul, proprietatea persoanelor juridice, se va calcula la fel ca la persoane fizice**